

06SIS06453**Fiche Détaillée****1 - Identification**

Identifiant : 06SIS06453
 Nom usuel : Station Service SHELL
 Adresse : 44 BD de la Madeleine
 Département : ALPES-MARITIMES - 06
 Commune principale : NICE - 06088

Caractéristiques du SIS : au 18/12/2017 Description du site: Station Service SHELL de la Madeleine à Nice (06) Le site est implanté sur la commune de Nice le long du Boulevard de la Madeleine sur une superficie de 1200m². Il est sub-horizontal et est situé en milieu urbain. Il est entouré principalement par des immeubles d'habitation au Nord et à l'Est, des habitations au Sud puis la Mer Méditerranée et enfin à l'Ouest par le boulevard, des immeubles d'habitation et des commerces. Un captage à usage domestique est recensé à 100m du site et la Mer Méditerranée se situe à 800m du site. L'activité de la station service est orientée dans la distribution de carburants (VL et PL). Les activités ont cessé, il a été donné acte de la déclaration de cessation d'activité le 01/12/2010. Le site a été démantelé. Description qualitative: Un diagnostic de pollution du 9/11/2009 avait permis de détecter 4 zones impactées par des hydrocarbures : îlots 1 et 3 et les cuves 1 et 3. Suite à la cessation d'activité, des travaux de démantèlement ont été effectués et ont été achevés le 24/10/2011. Il a ainsi été procédé à la démolition du bâtiment baie de service et du lavage voitures, de l'auvent et de toute la partie distribution de carburant, au dégazage, nettoyage, inertage, de l'extraction et au ferrailage de toutes les cuves et séparateurs d'hydrocarbures ainsi qu'à l'enlèvement de toutes les tuyauteries connues. Un suivi environnemental du chantier de démantèlement a été effectué. Au total, 197 tonnes de terres polluées aux hydrocarbures ont été éliminées en biocentre et 7,5 tonnes de bétons impactés en hydrocarbures ont été envoyé en ISDD. L'usage du terrain futur est un usage commercial/industriel/tertiaire. Une Analyse des Risques Résiduels a été menée (3 piézomètres, 2 piéz'airs), aucun impact sur les eaux souterraines et dans les gaz du sol n'a été retrouvé, idem pour les sols. Les travaux de réhabilitation ont donc été validés par cette ARR. Néanmoins, les teneurs résiduelles après travaux sont de l'ordre de 11000mg/kg à 22000 mg/kg d'HCT sur 3 zones, 68 mg/kg en BTEX sur un point et également des HAP (jusque 16mg/kg) et plomb (jusque 470mg/kg).

Etat technique : Site traité avec surveillance, travaux réalisés, surveillance imposée par AP ou en cours (projet d'AP présenté au CODERST)

2 - Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	06.0022	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=06.0022

3 - Sélection du SIS**4 - Caractéristiques géométriques générales**

Coordonnées du centroïde : 1041892.0 , 6297780.0 (Lambert 93)

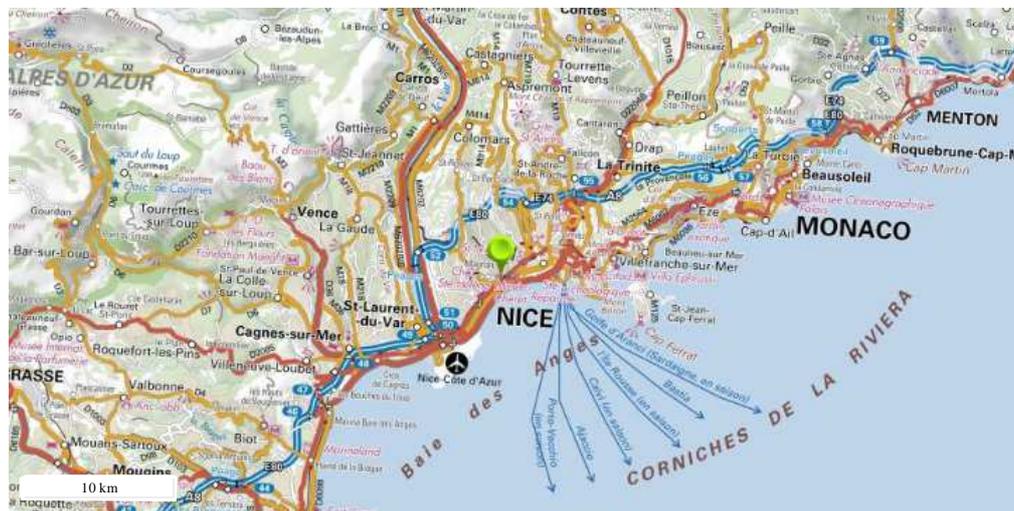
5 - Liste parcelles cadastrales

Code commune	Nom commune	Section	Parcelle	Date
06088	NICE	MN	230	13/08/2012

6 - Documents

Titre
plan-cartographique-06.0022--1

7 - Cartographie dynamique



Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 06SIS06453



Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 06SIS06453